

JUDr. Dušan Kracina, 960 01 Zvolen, T. Vansovej 103 /35

Titl.
Okresná prokuratúra
Trhová 1
Zvolen

Vo Zvolene, dňa 4.4.2018

Vec: Podnet k podaniu protestu prokurátora

Dňa 23.2.2018 nadobudlo právoplatnosť **Územné rozhodnutie o umiestnení stavby Mestské kúpalisko Zvolen – Bariny** č.j. SÚ 4931/2017- Šm, DIS562/2018 zo dňa 19.1.2018 Obce Kováčová spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy, **Námestie slobody 22, Zvolen**, pričom návrh na vydanie územného rozhodnutia bol podaný dňa 27.12.2017. V uvedenom rozhodnutí o umiestnení stavby je zároveň ukryté aj umiestnenie stavby samostatného futbalového ihriska, ktoré sa má nachádzať mimo areálu kúpaliska a nemá s kúpaliskom žiadny súvis.

Dôkaz: fotokópiu Územného rozhodnutia č.j. SÚ 4931/2017- Šm, DIS562/2018 zo dňa 19.1.2018 zasielam v prílohe

Nakoľko vydaním vyššie uvedeného rozhodnutia o umiestnení stavby Mestské kúpalisko Zvolen - Bariny, ako aj v územnom konaní, ktoré predchádzalo vydaniu tohto rozhodnutia neboli dodržané zákony a ostatné všeobecne záväzné predpisy dávam podnet na podanie protestu prokurátora proti Územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby Mestské kúpalisko Zvolen – Bariny č.j. SÚ 4931/2017- Šm, DIS562/2018 zo dňa 19.1.2018 Obce Kováčová spoločný obecný úrad – odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, Zvolen, a to z nasledujúcich dôvodov.

1/ Som spoluvlastníkom (v 7/ 16 – inách v pomere k celku) pozemkov, ktoré sú zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Zvolen, katastrálny odbor na LV č. 6630, k.ú. Zvolen v časti A: Majetková podstata - Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako pozemky parc. KN C: č. 3410/548 o výmere 2200 m², č. 3172/13 – o výmere 16222 m², č. 3172/2 o výmere 1718 m² (**spolu 20140 m²**). Uvedené pozemky tvoria jeden celok a majú spoločnú hranicu (spoločná hranica je na celej západnej strane aj s pozemkami, na ktorých má byť plaváreň) s pozemkami na ktorých má byť umiestnená stavba kúpaliska na Barinách, resp. futbalové ihrisko má byť umiestnené v bezprostrednej blízkosti pozemkov, ktoré sú v mojom spoluvlastníctve. Z uvedeného dôvodu som sa už od roku 2016 pokúšal rokovať so zástupcami Mesta Zvolen ohľadom ich investičných zámerov v lokalite Zvolen – Západ - Bariny, kde sa nachádzajú aj pozemky, ktoré sú v mojom spoluvlastníctve a ktoré sú dotknuté investičnými zámermi Mesta Zvolen.

Dňa 17.8.2017 som doručil Mestu Zvolen moje i ďalších spoluvlastníkov písomné Stanovisko – pripomienky k urbanistickej štúdii Zvolen ZÁPAD – BARINY. Následne v septembri 2017 som sa zúčastnil viacerých rokovaní ohľadom urbanistickej štúdie Zvolen ZÁPAD – BARINY na MsÚ Zvolen, odbor územného plánovania. Na jeseň 2017 som sa zúčastnil zasadnutí mestského zastupiteľstva, na ktorých som okrem iného poukazoval na zásadný rozpor platného Územného plánu Mesta Zvolen s navrhovanými investičnými